

Szkola Podstawowa
SP.221.3.2023
im. Bronisława Tokaja
05-126 Nieporęt, ul. Dworcowa 9
tel. 22 774 83 66, fax 22 772 30 80
NIP: 536-15-24-520

Nieporęt, dn. 02.06.2023 r.

Ogłoszenie Dyrektora Szkoły Podstawowej im. Bronisława Tokaja o wykazie nieruchomości Gminy Nieporęt przeznaczonych do najmu

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.), Dyrektor Szkoły Podstawowej w Nieporęcie działający na podstawie pełnomocnictwa Wójta Gminy Nieporęt z dnia 18 maja 2017 r., znak: AD.005269.2017 ogłasza poniższy wykaz nieruchomości przeznaczonych do najmu:

Lp	oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia (w m ²)	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego	Przeznaczono do najmu na okres	Wysokość czynszu najmu
1. 1*	Lokal na parterze gminnego budynku, w którym mieści się Szkoła Podstawowa im. Bronisława Tokaja w Nieporęcie na działce ew. nr 270/9 KW WAIL/00087934/2	62,75	Nieporęt ul. Dworcowa 9	Lokal użytkowy położony na parterze gminnego budynku w którym mieści się Szkoła Podstawowa im. Bronisława Tokaja w Nieporęcie, przeznaczony na cele prowadzenia stołówki szkolnej.	Teren usług oświaty, sportu i kultury oznaczony w planie symbolem UO, US, UKI	7. Najem na okres do 3 lat, na rzecz dotychczasowego najemcy.	8. 230,00 zł brutto miesięcznie

*

- 1) Czynsz najmu płatny na warunkach określonych w umowie.
- 2) Poza czynszem najmu Najemca będzie ponosić koszty energii elektrycznej, wody, gazu, odprowadzania nieczystości według wskazań podliczników oraz podatku od nieruchomości.
- 3) Czynsz podlega corocznej waloryzacji o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług ogłaszany przez Prezesa GUS w Monitorze Polskim.

DYREKTOR SZKOŁY PODSTAWOWEJ

Im. Bronisława Tokaja

w Nieporęcie

mgr Edyta Kuś